



## Millstättersee Inclusiv-Card

Sie erhalten bei uns die Millstätter See Inclusive Card gratis. Damit haben Sie freien Eintritt in die Strandbäder, ausgewählte Museen und freie Auffahrt auf bestimmte Mautstraßen der Region. Zusätzlich beinhaltet die Karte ein vielfältige Freizeitangebot. Die Angebote können Sie kostenlos oder zu ermäßigten Preisen genießen.

### Als zusätzliche Angebote biete ich meinen Gästen:

- Wanderführungen (Mitglied der Bergwanderführer Land Kärnten)
- Nordic Walking Schnupper- oder Einsteigerkurse (NW-Instructor)
- Nordic Walking Touren
- Fototouren mit Themenschwerpunkten
- Schneeschuhwanderungen



## Urlaub bei Lauffreunden

Unsere gemütliche Nichtraucherwohnung liegt in ruhiger Lage am Waldrand. Es ist der richtige Platz um bei den vielfältigen Urlaubsaktivitäten Kraft für den Alltag zu tanken und sich so richtig zu erholen.

Sie sind am idealen Ausgangspunkt für Radtouren rund um den See, Wanderungen in die Berge, und nach sieben Gehminuten können Sie in den Millstättersee eintauchen oder die zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten in Seeboden und in der nahen Bezirkshauptstadt Spittal/Drau nutzen.

### Seeboden am Millstätter See

Kärnten

Biosphärenpark Nockberge



**Die liebevoll ausgestattete Wohnung ist 53 qm<sup>2</sup> groß und teilt sich wie folgt auf:**

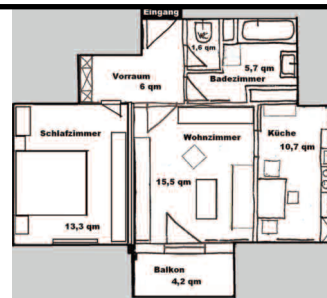
- gemütliches Wohnzimmer mit einer bequemen Doppelpcouch
- Schlafzimmer mit Doppelbett
- komplett eingerichtete Küche mit Essplatz für 3 Personen
- Vorraum
- Badezimmer mit Badewanne
- separates WC
- Balkon mit Blick auf das Gold-eck (Hausberg von Spittal)
- Kostenlose WLAN-Nutzung
- Abstellmöglichkeit für Fahrräder
- Etagenheizung



Der Balkon lädt zum Schmökern in den ausliegenden Broschüren, Büchern und Prospekten über die vielen Ausflugsziele der Region ein.



**Grundriss:**



**Ausstattung der Räume:**

- Wohnzimmer:** Fernseher mit SAT-Anschluss  
CD-Player mit Radio  
Jede Menge Bücher, Spiele und Musik-CD's
- Küche:** Einbauzeile mit Geschirrspüler, 4-Platten Elektroherd mit Backofen, Abzugshaube  
Kühlschrank mit Gefriermöglichkeit  
Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher  
Kaffee- und Nespressomaschine  
Jede Menge Geschirr und viele andere nützliche Haushaltsgeräte  
Grundausrüstung: Tee, Gewürze, Kaffee, Zucker etc.
- Badezimmer:** Handtücher  
Fön  
Ausreichend Abstellmöglichkeiten
- Schlafzimmer:** Doppelbett  
Bettwäsche wird natürlich gestellt!

Nach Absprache ist die Abholung am Bahnhof Spittal/Millstätter See möglich.

**Das Mitbringen von Haustiere ist leider nicht möglich!**

**Unsere Kontaktdaten:**

Familie Josef Hermann  
Eschenweg 1  
A- 9871 Seeboden / Kärnten  
Telefon: 0043 / (0) 47 62 – 82 03 7  
E-mail: lauffreunde\_kaernten@aon.at  
Internet: [www.walkandrun.at](http://www.walkandrun.at)

